

**Protokoll fört vid Bostadsrättsföreningen Norrgården ordinarie föreningsstämma torsdagen den 23:e april 2012 kl. 18:30 i Gräshagsskolans matsal**

**1. Stämmans öppnande**

Ordförande Youssef Ammar hälsade alla välkomna och förklarade 2012 års stämma för öppnad

**2. Godkännande av dagordning**

Dagordningen godkändes

**3. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar**

Se bilaga

**4. Val av ordförande och sekreterare vid stämman**

Ann Lilja valdes till ordförande och Peter Liliegren till sekreterare vid stämman

**5. Val av justerare**

Jan-Erik Hansen och Hans Dimberg valdes till justerare

**6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett**

Stämman ansåg att kallelsen skett behörigt

**7. Föredrag av styrelsens årsredovisning**

Styrelsens årsredovisning föredrogs och godkändes

**8. Föredrag av revisorernas berättelse**

Revisorernas berättelse föredrogs och godkändes

**9. Fastställande av resultat- och balansräkning**

Resultat- och balansräkning godkändes

**10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet

**11. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust**

Stämman beslutade att årets överskott, kr 32 903:23, förs till fond yttre underhåll.

**12. Fråga om arvoden**

Stämman beslutade att arvodet för styrelsen ska kvarstå vid 2,5 prisbasbelopp för 2012

**13. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Till styrelseledamöter valdes på en tid av 2 år Mari Karlsson, Peter Liliegren, Marie Frödén (kvarstår i styrelsen gör Youssef Ammar, Claes-Uno Johansson)

Till suppleanter valdes på en tid av 1 år Cecilia Hultqvist, Ulrica Herentz, Karin Grahm

**14. Val av revisorer och suppleanter**

Till revisor valdes Anders Öhling med Kent Ekenmo som suppleant

**15. Val av valberedning**

Stämman beslutade att välja Christer Roos, Maj Billing till valberedningen. Christer Roos är sammankallande.

**16. Behandling av inkomna föranmälda ärenden:**

Inga inkommande motioner

**17. Beslut om nya stadgar (förslag bifogas)**

Stämman godkände de nya stadgarna.

**18. Styrelsen informerar**

## a) försäkringar

Ann berättar om SÄKRA och den nya försäkringen som föreningen har med Länsförsäkringar. Eftersom bostadsrättstillägg ingår i föreningens huvudavtal för alla medlemmar så behöver inte den enskilde medlemmen någon eget bostadsrättstillägg till sin egen förening.

## b) golvbrunnar

Vid byte av golvbrunn måste det göras av en firma som är auktoriserad för våtrum.

## c) uteplatser

Styrelsen informerar om att man endast tre meter ut från väggen får ha balkong eller inglasat uterum. Om medlem bygger trädäck utöver tre meter görs det på medlemmens egen risk.

**19. Stämmans avslutande**

Ordförande tackar för visat intresse och avslutade stämman

Vid protokollet

Mötesordförande

---

*Peter Liliegren*

---

*Ann Lilja*

Justerare

Justerare

---

*Jan-Erik Hansen*

---

*Hans Dimberg*